



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2915/2023-44

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom KIKI-MLADEN GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 89729803658, Zagreb, Frankopanska ulica 2, 4. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I. Nalaže se osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka Mladenu Dimitrijeviću, OIB: 14818903983, Srbija, Kruševac, Nema Ulice BB 0, u roku osam (8) dana od dostave ovog rješenja predati u posjed stečajnom upravitelju Miri Hajdić, OIB: 33624188331, Split, Smiljanićeva 2, nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, katastarsku općinu 304026, VUKOVIJE, zk.ul. 2322, i u zemljišnim knjigama opisanu kao kč.br. 13/13, u naravi Batinjani, Dvorište, gospodarska zgrada, kuća, Batinjani, Batinjani 4, ukupne površine 1701 m², zajedno s ključevima.

II. Ako osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka ne postupi po nalogu iz točke I. izreke ovog rješenja, nalog će se izvršiti prisilno u nazočnosti pripadnika Policijske postaje Daruvar koje se poziva da budu nazočni toj radnji u dogovoru sa stečajnim upraviteljem Mirom Hajdić, OIB: 33624188331, Split, Smiljanićeva 2, te bravara, radi izmjene brave na ulazu u dužnikovu nekretninu.

III Ako zakonski zastupnik dužnika do otvaranja stečajnog postupka Mladen Dimitrijević, OIB: 14818903983, Srbija, Kruševac, Nema Ulice BB 0, dobrovoljno ne ispuni nalog iz točke I. izreke ovog rješenja kaznit će se novčanom kaznom do 1.320,00 eura.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem ovoga suda od 25. siječnja 2024., koje je istoga dana objavljeno na mrežnoj stranici eOglasna ploča ovoga suda, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

2. Prema odredbi čl. 216. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ), nakon otvaranja stečajnoga postupka stečajni upravitelj je dužan cjelokupnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu odmah preuzeti u posjed i njome upravljati. Stečajni upravitelj može na temelju ovršnoga rješenja o otvaranju stečajnoga postupka zahtijevati od suda da naloži dužniku predaju stvari i odrediti ovršne radnje kojima će se taj nalog prisilno ostvariti. Uz nalog za predaju sud može po službenoj dužnosti odrediti i mjere prisile protiv osoba ovlaštenih za zastupanje dužnika po zakonu ili dužnika pojedinca iz čl. 178. SZ-a. Radi provedbe toga naloga sud je ovlašten zatražiti pomoć policije (čl. 216. st. 2. SZ).

3. U podnesku od 9. svibnja 2024. stečajni upravitelj je u bitnome naveo kako je dužnik vlasnik nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja, te kako stečajni upravitelj nije u posjedu predmetne nekretnine jer je pozvao osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika po zakonu do dana otvaranja stečajnog postupka na predaju u posjed, međutim, do današnjeg dana nekretnina nije predana. Dostava na adresu navedenu u sudskom registru nije bila moguća jer je kao adresa navedeno: Srbija, Kruševac, bez adrese ulice ili broja, pa se poziv za predaju u posjed nekretnine vratio s naznakom da su podaci nedovoljni za uručenje. Zbog toga je stečajni upravitelj predložio da sud naloži osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka predaju nekretnine stečajnom upravitelju.

4. S obzirom na to da je nakon otvaranja stečajnoga postupka stečajni upravitelj dužan cjelokupnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu odmah preuzeti u posjed i njome upravljati, dok dužnik u konkretnom slučaju nije predao predmetnu nekretninu u posjed stečajnom upravitelju, već se dopis vratio s naznakom "nepoznat", to je, uzevši u obzir navedeno, a po prijedlogu stečajnog upravitelja, na temelju odredbe čl. 216. st. 2. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 4. rujna 2024.

Sutkinja
Ines Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. Mladen Dimitrijević, Srbija, Kruševac, Nema Ulice BB 0
2. stečajni upravitelj
3. eOglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3086b-ec0fc**

Kontrolni broj: **0b6fb-a98aa-060c8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.